

CASA 22

Jardín-Santa Rita · Santa Marta

*Una casa para vivir bien hoy
y proyectar el mañana.*

\$670.000.000 COP

SE CONSIDERAN PROPUESTAS SERIAS

UBICACIÓN ESTRATÉGICA EN SANTA MARTA

Cerca de lo que
mejora cada día.



VIVIR CONECTADO CON LA CIUDAD

Jardín–Santa Rita: centralidad residencial y calidad de vida.

Casa 22 se encuentra en la Carrera 21A #22-20, en un sector consolidado con acceso a salud, deporte, servicios y al Centro Histórico de Santa Marta.

7 min aprox.

Centro Histórico

Cultura, gastronomía y vida urbana.

A pasos

Clínica La Ermita

Entorno médico y de servicios.

Muy cerca

Polideportivo de la 22

Deporte, bienestar y vida cotidiana.

LA PROPIEDAD

Espacio para vivir.
Flexibilidad para proyectar.



186 m²

CONSTRUIDOS

93 m²

LOTE

2

NIVELES

3

HABITACIONES

3

BAÑOS

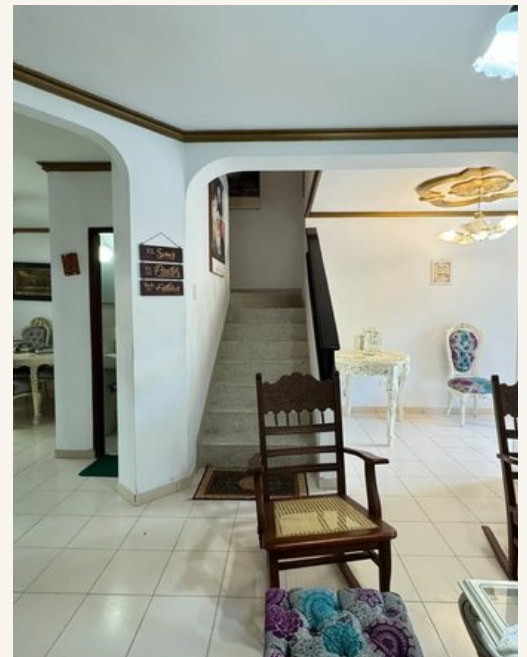
Una casa de dos niveles con tres habitaciones, estudio versátil, ambientes independientes, patio interior y terraza frontal. Su distribución brinda amplitud, privacidad y comodidad para cada etapa de la vida familiar.

Un hogar con carácter y proyección.

Su distribución y ubicación amplían las opciones para vivir, desarrollar una actividad profesional o generar renta desde una propiedad estratégicamente ubicada.

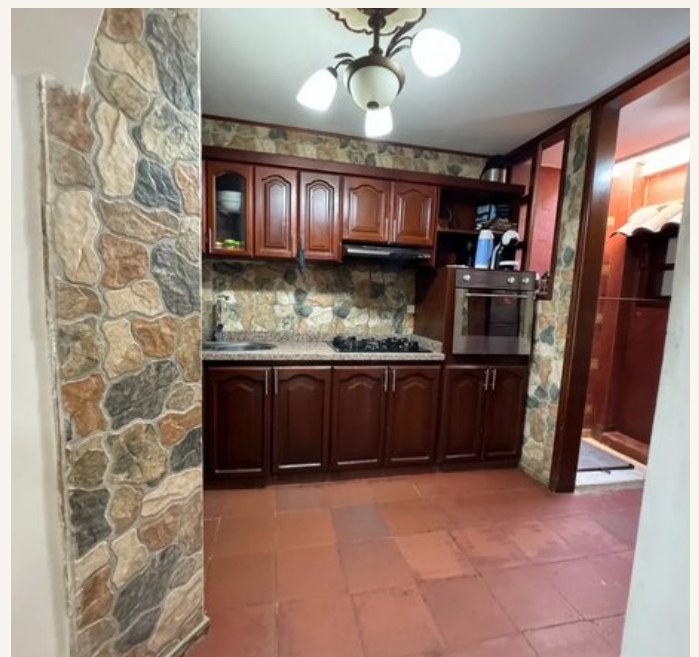
PRIMER PISO

Ambientes independientes para disfrutar en familia.



DISTRIBUCIÓN

- Sala de recibo y sala principal
- Comedor independiente
- Cocina independiente
- Zona de labores
- Patio interior
- Baño social
- Terraza frontal con estacionamiento



Descanso, estudio y privacidad.

3 habitaciones + estudio versátil



Estudio adaptable como oficina, sala creativa o posible cuarta habitación.



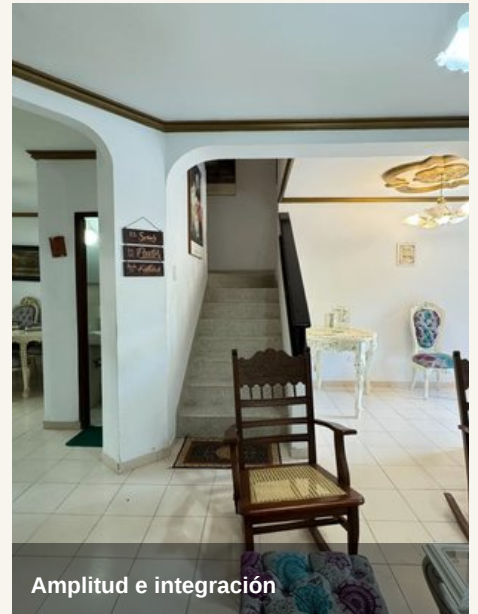
Dos baños completos en el segundo nivel.

GALERÍA

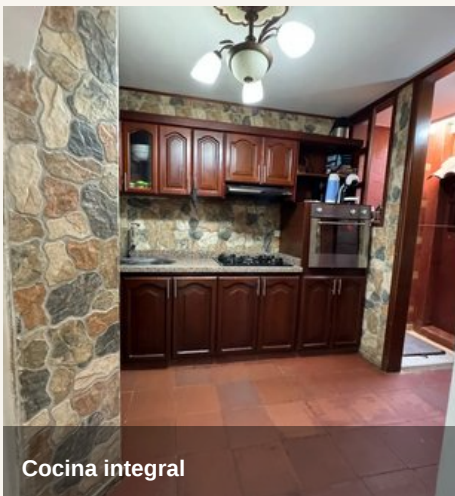
Una casa con carácter propio.



Sala principal



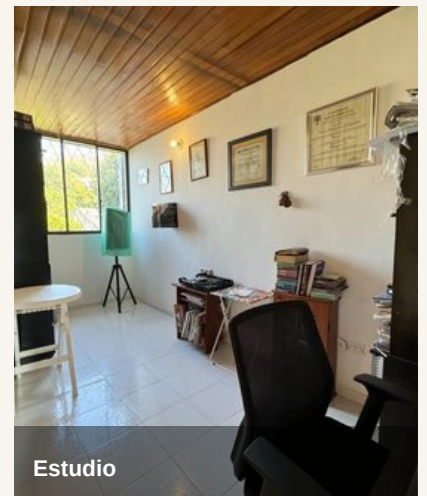
Amplitud e integración



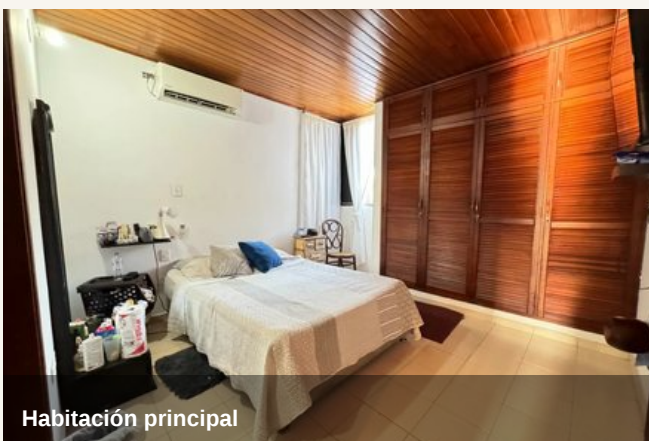
Cocina integral



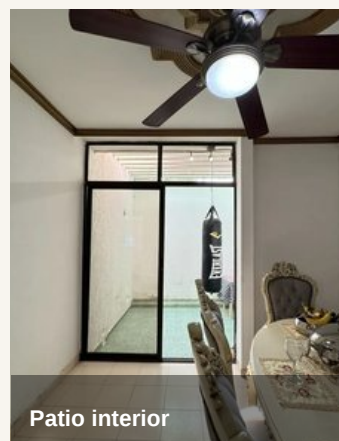
Comedor independiente



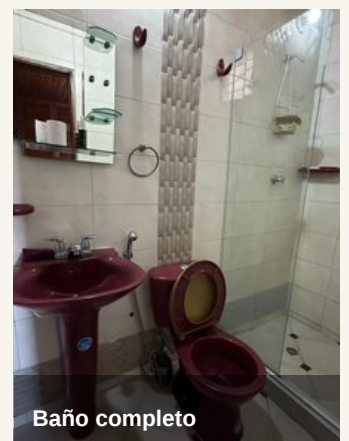
Estudio



Habitación principal



Patio interior



Baño completo

POTENCIAL

Calidad de vida hoy. Flexibilidad para el futuro.

Casa 22 combina una vivienda amplia y funcional con una ubicación estratégica capaz de responder a diferentes etapas de vida y proyectos patrimoniales.

VIVIR BIEN

Una casa para disfrutar hoy

- Ambientes independientes
- Tres habitaciones + estudio
- Patio interior y terraza frontal
- Cercanía a salud, deporte y ciudad

PROYECTAR

Versatilidad para el futuro

- Renta residencial
- Renta por habitaciones
- Potencial para actividad profesional
- Conservación patrimonial

Una propiedad para disfrutar hoy y proyectar el mañana.

RECORRIDO AUDIOVISUAL

Conozca Casa 22 desde donde esté.



Tres miradas complementarias para recorrer sus espacios, imaginar la vida en la propiedad y conocer su potencial.

ESCANEE O TOQUE CADA CÓDIGO PARA REPRODUCIR



Recorrido completo

Abrir video



Vivir e invertir

Abrir video



Potencial de Casa 22

Abrir video

CASA 22 · OPORTUNIDAD EN SANTA MARTA

Vivir bien hoy.
Proyectar el mañana.



PRECIO DE VENTA

\$670.000.000 COP

Se consideran propuestas serias.

Agende una visita a Casa 22

Conozca personalmente sus espacios, ubicación y posibilidades.

WhatsApp +57 301 453 9082

rmbisasconstructora@gmail.com

Carrera 21A #22-20 · Jardín–Santa Rita · Santa Marta



Aplica crédito hipotecario, sujeto a estudio y aprobación de la entidad financiera.

Información comercial sujeta a verificación y disponibilidad. Las imágenes corresponden al inmueble.

CASA 22 · JARDÍN–SANTA RITA · SANTA MARTA

09